

Na temelju članka 422. Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine", broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09), članka 14. Statuta Poduzetničkog centra d.o.o. Vrbovsko i članka 3. Odluke Skupštine društva od 06. travnja 2011. godine, Uprava društva raspisuje

N A T J E Č A J
za prodaju Pilane Vrbovsko

1) PREDMET PRODAJE (dalje: Pilana Vrbovsko) su:

a) nekretnine upisane u zk. ul. 2089, k.o. Vrbovsko kod Općinskog suda u Ogulinu, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovsko i to:

1. k.č.br. 1876/4, stovarište trupaca, površine 237 čhv,
2. k.č.br. 1879/3, stovarište trupaca, površine 203 čhv,
3. k.č.br. 1880/1, stovarište trupaca, površine 174 čhv,
4. k.č.br. 1880/3, stovarište trupaca, površine 104 čhv,
5. k.č.br. 1881/1, stovarište trupaca, površine 203 čhv,
6. k.č.br. 1882/3, stovarište trupaca, površine 21 čhv,
7. k.č.br. 1883, pilana i stovarište gotove građe, površine 1 jutro, 1496 čhv,
8. k.č.br. 1886/1, stovarište gotove građe, površine 135 čhv,
9. k.č.br. 1886/2, stovarište gotove građe, površine 370 čhv,
10. k.č.br. 1886/3, stovarište gotove građe, površine 479 čhv,
11. k.č.br. 1886/4, stovarište gotove građe, površine 156 čhv,
12. k.č.br. 1886/5, stovarište gotove građe, površine 103 čhv,
13. k.č.br. 1886/6, stovarište gotove građe, površine 179 čhv ,
14. k.č.br. 1888/1, stovarište gotove građe 1190 čhv,
15. k.č.br. 1888/2, stovarište gotove građe, površine 1031 čhv,
16. k.č.br. 1888/3, stovarište gotove građe, površine 736 čhv,
17. k.č.br. 1888/4, stovarište gotove građe, površine 434 čhv dio,
18. k.č.br. 1889/1, stovarište gotove građe, površine 1197 čhv,
19. k.č.br. 1889/2, stovarište gotove građe, površine 437 čhv.

b) pokretnina:

RB	Artikl	JM	Količina
1.	Automat za brušenje kružnih pila	Kom	1
2.	Univerzalna tokarilica, tvb 35B	Kom	1
3.	Stroj za oštrenje širokih tračnih pila	Kom	1
4.	Sanitarni uređaj	Kom	1
5.	Ventilacijski uređaj	Kom	1
6.	Automatska tračna pila-trupčara, tip TA-1600	Kom	1
7.	Automatska tračna pila-trupčara, tip TA-1600, tvrb	Kom	1
8.	Automatska rastužna pila.tip.RP-1500	Kom	1
9.	Automatska rastužna pila.tip.RP-1500, tvb 71040	Kom	1
10.	Cirkular HKS/Uštucer,tip HKS/U, pr. Esterer	Kom	1
11.	Valjačica pila, tip VP-26	Kom	2
12.	Kompresor-dvojni, tvb 148596/148610, pr.ALUP.	Kom	1
13.	Aparat za zavarivanje, tvb. 77117	Kom	1
14.	Transformator-aparat za zavarivanje	Kom	1
15.	Brusilica električna dvostrana	kom	1
16.	Daktilografski stol	Kom	3
17.	Kartotečni ormar	Kom	2
18.	Hidraulična dizalica	Kom	2
19.	Mehanički izvlakač, pr. Univerzal BL.	Kom	1

20.	Autom.oštrilica pila tip.CNAVE (uz VP-26)	Kom	1
21.	Brzi punjač starter akumulatora	Kom	1
22.	Transporteri na skladištu oblovine 9 kom.	Kom	1
23.	Električna mazalica	Kom	1
24.	Aparat za zavarivanje	Kom	1
25.	Stol-višnja-orah	Kom	4
26.	Pisaći stol	Kom	8
27.	Ormar, mod. KA-113 MB	Kom	8
28.	Vod za komprimirani zrak	Kom	1
29.	Lančana dizalica	Kom	1
30.	Računalni program za računovodstvo	Kom	1
31.	Aparat za zavarivanje tračnih pila, pr.MILLER	Kom	1
32.	Čelične boce za argon	Kom	2
33.	Stol, model TM-7/R	Kom	1
34.	Stolac, model. A-60	Kom	6
35.	Kancelarijski ormar	Kom	4
36.	Zidni sat	Kom	3
37.	Razvodni ormar	Kom	2
38.	Komandni pult	Kom	2
39.	Metar šumarski	Kom	1
40.	Višelisna kružna pila, tip.SM-320.pr.COSMEC	Kom	1
41.	Postolje za pakovanje bukovog otpada	Kom	1
42.	Višelisna cirkularna pila, tip.C-75,pr.Bratstvo	Kom	1
43.	Stolac, mod A-307/WS	Kom	25
44.	Komparator 0,01-20	Kom	1
45.	Rotaciona lampa 12/23v MAG	kom	1
46.	Gajba metalna	Kom	1
47.	Motorna pila	Kom	2
48.	Stolac,tapet.štof, mod.A-2162-orah boja	Kom	6
49.	Osobno računalo	Kom	3
50.	Guma vanjska 300X15	Kom	3
51.	Sušionik zraka,tip.D-40-SF	Kom	1
52.	Motoreduktor zupčasti strojni TIP_TZ5.11	Kom	1
53.	Kancelarijski kontejner	Kom	1
54.	Zatezač trake TH-34-114 Kliješta za spoj	Kom	1
55.	Gromobranska instalacija	Kom	1
56.	Reduktor	Kom	2
57.	Elektromotor	Kom	1
58.	Kompresor s nanometrom	Kom	1
59.	Mazalica 500 CCM	Kom	1
60.	Telefax aparat panasonic	Kom	1
61.	Sjekira	Kom	2
62.	Alkotester KX 7000S	Kom	1
63.	Čekić bravarski	Kom	4
64.	Ljestve	Kom	1
65.	Kliješta i stopice (komplet)	Kom	1
66.	Kutna brusilica EWS 125-ES	Kom	1
67.	Poravnjivač za brusnu ploču	Kom	2
68.	Tlačilica	Kom	1
69.	Nareznice i ureznice garnitura HSSG M3-M20	Kom	1
70.	Naglavna zaštitna maska	Kom	2
71.	Turpija	Kom	6
72.	Kolica građevinska	Kom	4

73.	Garnitura nasadnih ključeva	Kom	1
74.	Ključ okasti prokson	Kom	1
75.	Garnitura odvijača Px22606	Kom	1
76.	Ključ PX23802	Kom	1
77.	Imbus ključevi Px23946	Kom	1
78.	Ormarić za prvu pomoć	Kom	1
79.	Akumulatorska bušilica	Kom	1
80.	Boca za plin	Kom	1
81.	Boca za kisik	Kom	2
82.	Pumpa za vodu Indos	Kom	1
83.	Set okasto-viličastih ključeva	Kom	2
84.	Pila kružna 350 Widia	Kom	20
85.	Škare za lim Pelikan	Kom	1
86.	Set KT-imbus ključeva s kuglom	Kom	1
87.	Set odvijača	Kom	1
88.	Pila kružna 350x3x80 PV 36	Kom	11
89.	Tračna pila 231.01x1.65x10400svt	Kom	2
90.	Tračna pila 231x1.65x10400 stelit	Kom	6
91.	Pila HSS FI 450x2, 2x30 KV 56	Kom	1
92.	Tračna pila 206.0x1,47“9350 SV	Kom	4
93.	Mašinica za PVC traku	Kom	2
94.	U 508 BI Klješta ŠPIC 170	Kom	1
95.	Protustrujni izmjenjivač topline	Kom	1
96.	Capin kranjski	Kom	1
97.	Klješta kombinirana za elektriку	Kom.	1
98.	Klješta kombinirana 200 mm	Kom	1
99.	Klješta za zakovice	Kom	1
100.	Lopata univerzal 1050 Kresser	Kom	10
101.	Pištalj za silikon	Kom	1
102.	Skalpel profesionalni s ulošcima	Kom	1
103.	Izvlakač trokraki 100mm	Kom	1
104.	Okretač trupaca	Kom	1
105.	Rezač 148-2R	Kom	1
106.	Motorni viljuškar, tip. 567.15, pr.STEINBOCK	Kom	1
107.	Utovarivač, tip 480T, pr.Kramer Allrad	Kom	1
108.	Utovarna žlica, tip.KR 480 T	Kom	1
109.	Utovarivač Komatsu WA320-5H	Kom	1
110.	Poprečni prerezivač HKP 1000 Đurđenovac	Kom	2
111.	Poprečni transporter deponij	Kom	1
112.	Nepogonjeni transporter ispred prerezivača	Kom	2
113.	Transporter iza prerezivača	Kom	1
114.	Lančani izbacivač iza prerezivača	Kom	1
115.	Elektrooprema	Kom	1

Pokretnine od rednog broja 109 do 115 kupljene su, ili će biti kupljene do isteka ovog natječaja, poticajnim sredstvima Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva Vlade RH u iznosu 950.000,00kn.

2. UVJETI NATJEČAJA:

2.a) početna prodajna cijena za Pilanu Vrbovsko je 2.360.000,00 kuna. U cijenu nije uračunat PDV na one stavke na koje se isti obračunava. Kupac je dužan ponuđenu kupovnu cijenu platiti u

jednokratnom iznosu u roku od 15 dana po potpisu ugovora. Predmet prodaje: Pilana Vrbovsko prodaje se u cijelosti.

2.b) obveza kupca je nastavak poslovanja Pilane Vrbovsko, te zadržavanje broja postojećih radnika najmanje 2 godine, a prema mogućnostima i zapošljavanje novih,

2.c) kupac je obavezan nastaviti u prostoru Pilane Vrbovsko trajno s drvnom industrijom (pilarstvo, prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i sl.), te investirati u daljnju izgradnju sušara i parionica koje je pokrenuo Poduzetnički centar d.o.o., odnosno širenje proizvodnje,

2.d) kupac mora omogućiti Gradu Vrbovskom izgradnju kotlovnice na biomasu na prostoru Pilane Vrbovsko s dijelom sredstava koja je osigurao Grad Vrbovsko u iznosu od 1.260.000,00 kuna od Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, te uz sudjelovanje kupca s razlikom sredstava do iznosa cijene realizacije izgradnje cijelog projekta kotlovnice,

2.e) kupac ne smije prodati Pilanu Vrbovsko minimalno 5 godina od kupnje, a u slučaju prodaje prije roka od 5 godina, a i kasnije, Grad Vrbovsko zadržava pravo prvokupa po tržišnoj cijeni,

2.f) kupac mora priložiti Investicijski plan za Pilanu Vrbovsko za razdoblje od minimalno slijedećih 5 godina,

2.g) Ponuditelj mora uz ponudu za kupnju Pilane Vrbovsko priložiti slijedeću dokumentaciju:

- ispravu o upisu u poslovni, sudski (trgovački), strukovni, obrtni ili drugi odgovarajući registar (izvadak iz registra) ne stariji od 6 mjeseci od oglašavanja ovog natječaja i OIB,

- Potvrdu Porezne uprave o stanju duga. Potvrda Porezne uprave ne smije biti starija od 30 dana od objave natječaja.

- dokaz o uplati jamčevine za ozbiljnost ponude u iznosu od 20% početne cijene. Ponuditeljima koji ne uspiju na natječaju vraća se jamčevina, onome koji uspije na natječaju jamčevina se uračunava u prodajnu cijenu, a onaj koji bude odabran i odustane od sklapanja ugovora gubi pravo na povratak jamčevine. Jamčevina se uplaćuje na žiroračun Poduzetničkog centra d.o.o. broj: 2402006-1100487454, poziv na broj: 19-2011 (model 05) sa svrhom „Jamčevina za Pilanu Vrbovsko“.

- BON-2 (za glavni račun) i BONPLUS za ponuditelja.

2.h) Minimalni uvjeti koje ponuditelj za kupnju pilane mora ispuniti iz priložene dokumentacije navedene u točki 2.g) ovog članka:

- ne smije imati dugovanja prema potvrdi Porezne uprave,
- uplaćena jamčevina,
- ne smije biti u blokadi u proteklih 6 mjeseci,
- njegov ukupni prosječni godišnji promet u protekle tri godine mora biti jednak ili veći od 80.000.000,00 kuna.

3. OSTALI UVJETI:

Odluku o odabiru najpovoljnijeg kupca Pilane Vrbovsko s kojim će se sklopiti ugovor o kupnji Pilane Vrbovsko donijeti će Gradsko vijeće kao Skupština Poduzetničkog centra d.o.o. u roku od 30 dana po proteku roka za podnošenje ponuda, a na temelju zapisnički obrazložene ocjene Povjerenstva o izvedivosti Investicijskog plana i boniteta ponuditelja prema priloženoj dokumentaciji.

Zadržava se pravo neprihvatanja niti jedne ponude.

Nepotpune ponude i ponude pristigle po isteku roka neće se razmatrati.

Sa najpovoljnijim natjecateljem sklopiti će se Ugovor o kupoprodaji Pilane Vrbovsko, a najpovoljniji ponuditelj je dužan u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora uplatiti na žiro-račun Grada Vrbovskog ukupan iznos postignute cijene (uračunava se jamčevina). Ukoliko izabrani ponuditelj ne sklopi ugovor ili ne uplati kupoprodajnu cijenu u ugovorenom roku, smatra se da odustaje od ponude, te nema pravo na povrat jamčevine.

Natjecateljima koji ne uspiju na natječaju vratiti će se uplaćena jamčevina.

Sve informacije o ovome Natječaju, kao i dogovor oko mogućeg obilaska iste, mogu se dobiti u Poduzetničkom centru d.o.o. Vrbovsko, radnim danom od 08.00 do 14.00 sati ili na telefon broj: 051/875239, 0993107575, kontakt osoba: Nina Vinski, dipl.oec.

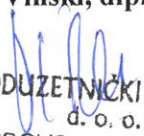
4. ROK I NAČIN PODNOŠENJA PONUDA:

Rok za podnošenje pisanih ponuda je 30 dana od dana objave natječaja, računajući od prvog slijedećeg dana od objave u dnevnom tisku.

Pismene ponude, sa svim priložima, dostavljaju se u zatvorenim omotnicama s naznakom: „NE OTVARATI“ Ponuda za kupnju Pilane Vrbovsko; neposredno ili preporučenom poštom na adresu: Poduzetnički centar d.o.o., Goranska 1., Vrbovsko.

Otvaranje ponuda izvršiti će Povjerenstvo u roku ne kasnijem od 8 dana od dana proteka roka za podnošenje ponuda.

Direktorica
Nina Vinski, dipl.oec.


PODUZETNIČKI CENTAR
d. o. o.
VRBOVSKO, Goranska 1